



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Provincia di Enna)

DETERMINA N° 188

DEL 10 GIU. 2013

OGGETTO: Liquidazione somme per Canone affitto locali adibiti a sede del Giudice di Pace di proprietà della Parrocchia San Cristoforo siti in via Matteotti al n° 35.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- A seguito della legge n° 374/1991 con la quale veniva istituito il Giudice di Pace, il Comune di Valguarnera non disponendo di locali idonei, individuava i locali di proprietà della Parrocchia "San Cristoforo" – ubicati in via Matteotti n° 35 al 1° Piano – ritenendoli idonei alle finalità della destinazione d'uso, previo lavori d'adeguamento per una migliore funzionalità;
- Con contratto n° 4458 di Rep. del 01/10/1994, registrato ad Enna il 05/10/94 al n° 1713, veniva convenuto di prendere in affitto i locali sopra menzionati per il canone mensile di £. 1.350.000 (canone stabilito dall'U.T.E. di Enna con nota n° 9650/863/93 per il periodo 01/09/1994-31/08/2000);
- Successivamente, con contratto n° 4464 di Rep. del 23/01/1998 registrato a Enna in data 05/02/98 al n° 174, veniva integrato il contratto di affitto in quanto, per adeguare i locali a sede dell'Ufficio del Giudice di pace, si era reso necessario acquisire un nuovo locale del Piano Terra per attenersi alle vigenti disposizioni in materia di abbattimento delle barriere architettoniche per una somma di £. 265.000 mensili con decorrenza 01/10/95.
- Con contratto n° 4844 di Rep. del 01/09/2000, registrato a Enna il 12/09/2000 al n° 1483 per il Canone mensile di €. 931,15 (£. 1.802.952) veniva rinnovato il contratto di affitto dei locali di cui trattasi, per il periodo 01/09/2000 al 31/08/2006;
- Con contratto n° 4916 di Rep. del 01/09/2006, registrato a Enna l'11/09/2006 al n° 519 per il Canone mensile di €. 1.030,00, veniva rinnovato il contratto di affitto dei locali di cui trattasi, per il periodo 01/09/2006 al 31/08/2012;
- Con contratto n° 4987 di Rep. del 17/04/2013, registrato a Enna il 08/05/2013 al n° 30 per il Canone mensile di €. 1.030,00, veniva rinnovato il contratto di affitto dei locali di cui trattasi, per il periodo 01/09/2012 al 31/08/2014;
- Vista la richiesta del Sac. Francesco Rizzo in qualità di rappresentante legale della Parrocchia "San Cristoforo" di Valguarnera, con la quale chiede il pagamento dei canoni di locazione relativi al periodo 01/09/2012 – 30/04/2013 per l'importo complessivo di €. 8.240,00;
- Vista la dichiarazione sostitutiva ai sensi DPR 445/2000 della Legge 13/08/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Accertato che la spesa da liquidare rientra nei limiti dell'impegno assunto;
per quanto espresso in premessa

D E T E R M I N A

1) Liquidare e pagare la complessiva somma di €. 8.240,00 al Sac. Francesco Rizzo in qualità di legale rappresentante della Parrocchia "San Cristoforo" di Valguarnera, quale corrispettivo canone di affitto periodo 01/09/2012 – 30/04/2013, dei locali siti in via Matteotti n° 35 al P.T. e 1° Piano, adibiti a sede degli Uffici del Giudice di Pace, mediante accreditamento della somma presso Banca Intesa San Paolo – agenzia di Valguarnera – **Codice IBAN: IT 85 R 0306983730100000104092.-** La presente viene trasmessa al Servizio Finanziario, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, per i conseguenti adempimenti di legge.-

Il Responsabile del Servizio
geom. Paolo Giarrizzo



IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Nicolò Mazza